

**АКТ**

**Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

« 28 » апреля 2021г.

**Комиссия в составе:** директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №4 «Восточный» Пайвиной Ю.В.,  
инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №4 «Восточный» Фадеевой С.Г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №56 по ул. 60 лет Октября, г. Челябинска, 1973 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

| Наименование конструктивных элементов   | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|---|--|
| Фундамент   | в технически исправном состоянии                     |
| Наружные и внутренние капитальные стены   | в технически исправном состоянии                     |
| Перегородки   | в технически исправном состоянии                     |
| Перекрытия:   |  |
| чердачные   | в технически исправном состоянии                     |
| междуэтажные  | в технически исправном состоянии                     |
| подвальные  | в технически исправном состоянии                     |
| другое  | -  |
| Крыша   | требуется текущий ремонт                             |
| Полы  | в технически исправном состоянии                     |
| Проёмы  |  |
| окна  | в технически исправном состоянии                     |
| двери   | в технически исправном состоянии                     |
| другое  | -  |
| Отделка   |  |
| внутренняя  | в технически исправном состоянии                     |
| наружная  | в технически исправном состоянии                     |
| другое  | -  |
| Оборудование  |  |
| механическое  | -  |
| электрическое   | в технически исправном состоянии                     |
| санитарно-техническое   | -  |
| мусоропровод  | -  |
| лифт  | в технически исправном состоянии                     |
| вентиляция  | в технически исправном состоянии                     |
| другое  | -  |
| Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: |  |
| электрообеспечение  | в технически исправном состоянии                     |
| холодное водоснабжение  | требуется текущий ремонт общедомовых стояков         |
| горячее водоснабжение   | требуется текущий ремонт общедомовых стояков         |
| водоотведение   | требуется текущий ремонт общедомовых стояков         |
| газоснабжение   | в технически исправном состоянии                     |
| отопление   | требуется текущий ремонт                             |
| Крыльца   | в технически исправном состоянии                     |

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в технически исправном состоянии

**Подписи:**



*Ю.В. Пайвина*  
 Пайвина Ю.В.  
*С.Г. Фадеева*  
 Фадеева С.Г.